

LỊCH THANH TOÁN KHU **CĂN HỘ KHÁCH SẠN**

Dự án FiveSeasons Homes – Vung Tau Central Beach

Áp dụng kể từ ngày 15/7/2022

Đợt	Kỳ hạn thanh toán	Tỷ lệ thanh toán (%)	Lũy tiến (%)	Tiến độ xây dựng dự kiến
1	Ngay sau khi ký Hợp Đồng Đặt Cọc (HĐĐC)	15.0%	15.0%	
2	Trong vòng 1.5 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	16.5%	
3	Trong vòng 3.0 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	18.0%	
4	Trong vòng 4.5 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	19.5%	
5	Trong vòng 6.0 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	21.0%	
6	Trong vòng 7.5 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	22.5%	
7	Trong vòng 9.0 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	24.0%	
8	Trong vòng 10.5 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	25.5%	
9	Trong vòng 12.0 tháng, kể từ ngày ký HĐĐC	1.5%	27.0%	
10	Ngay khi ký Hợp Đồng Thuê (HĐT)	3.0%	30.0%	Hoàn thành xong phần móng
11	Trong vòng 1.5 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	33.0%	Hoàn thành sàn tầng 1
12	Trong vòng 3.0 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	36.0%	Hoàn thành sàn tầng 3
13	Trong vòng 4.5 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	39.0%	Hoàn thành sàn tầng 6
14	Trong vòng 6.0 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	42.0%	Hoàn thành sàn tầng 8
15	Trong vòng 7.5 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	45.0%	Hoàn thành sàn tầng 10
16	Trong vòng 9.0 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	48.0%	Hoàn thành sàn tầng 13
17	Trong vòng 10.5 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	51.0%	Hoàn thành sàn tầng 15
18	Trong vòng 12.0 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.0%	54.0%	Hoàn thành sàn tầng 17
19	Trong vòng 13.5 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.5%	57.5%	Hoàn thành sàn tầng 20
20	Trong vòng 15.0 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.5%	61.0%	Hoàn thành sàn tầng mái
21	Trong vòng 16.5 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.5%	64.5%	
22	Trong vòng 18.0 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.5%	68.0%	
23	Trong vòng 19.5 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.5%	71.5%	
24	Trong vòng 21.0 tháng, kể từ ngày ký HĐT	3.5%	75.0%	
25	Ngay sau khi nhận thông báo bàn giao	10.0%	85.0%	Dự kiến trong vòng 23 tháng kể từ ngày ký Hợp Đồng Thuê
26	Trong vòng 1.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo Thông báo bàn giao (TBBG)	1.5%	86.5%	
27	Trong vòng 2.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	88.0%	
28	Trong vòng 3.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	89.5%	

LỊCH THANH TOÁN KHU **CĂN HỘ KHÁCH SẠN**

Dự án FiveSeasons Homes – Vung Tau Central Beach

Áp dụng kể từ ngày 15/7/2022

Đợt	Kỳ hạn thanh toán	Tỷ lệ thanh toán (%)	Lũy tiến (%)	Tiến độ xây dựng dự kiến
29	Trong vòng 4.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	91.0%	
30	Trong vòng 5.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	92.5%	
31	Trong vòng 6.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	94.0%	
32	Trong vòng 7.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	95.5%	
33	Trong vòng 8.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	97.0%	
34	Trong vòng 9.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	98.5%	
35	Trong vòng 10.0 tháng, kể từ ngày đến hạn giao nhà theo TBBG	1.5%	100.0%	
Tổng cộng		100.0%		

Ghi chú: Tiến độ xây dựng là dự kiến, Khách hàng thanh toán theo ngày đến hạn tại cột Kỳ hạn thanh toán